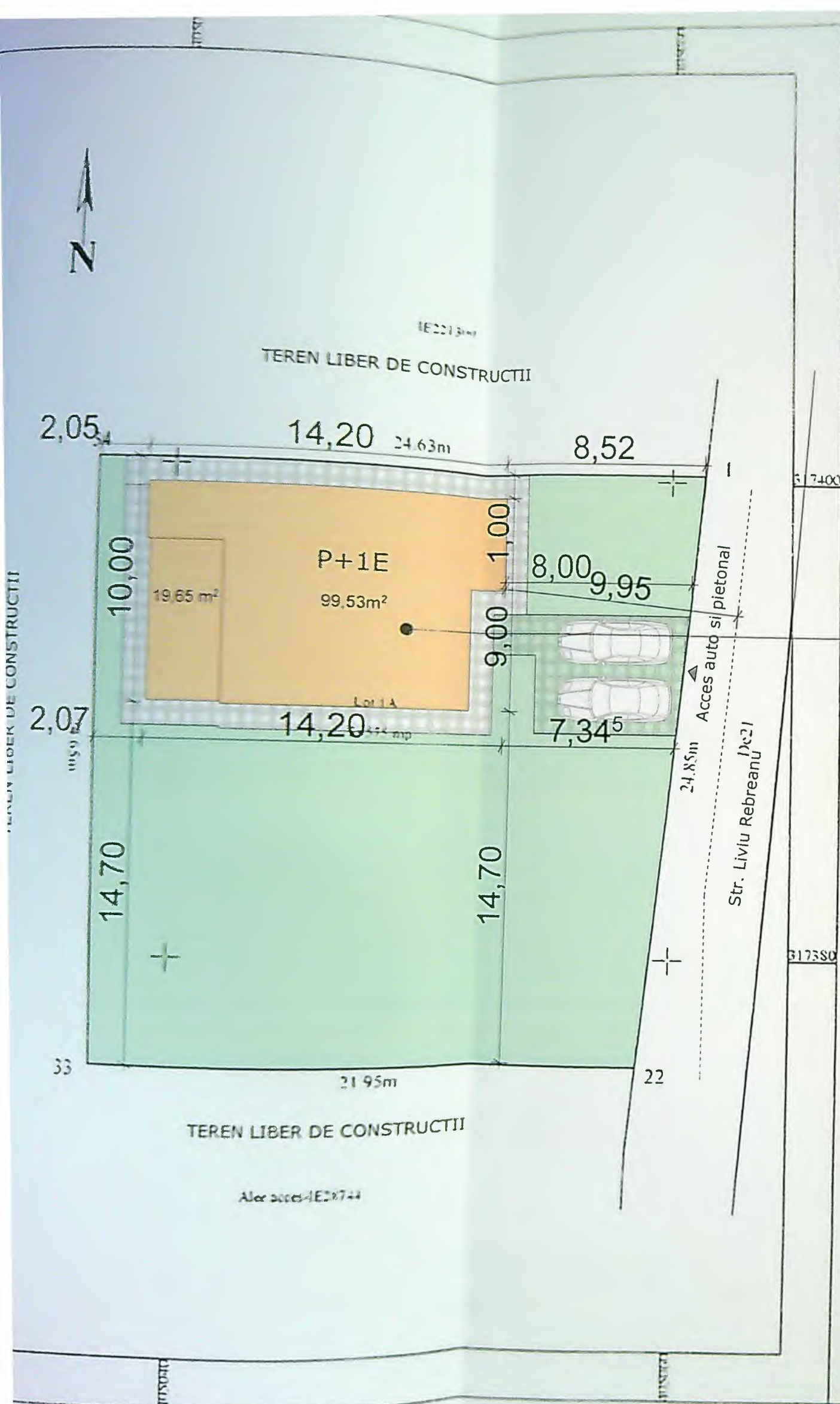




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

LOTUL 1			
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
251964	575mp	Loc. Craiova, Tarlaua 7 Parcela 6, intravilan	
Carte Funciara nr.	UAT	Municipiul Craiova	



$S_{\text{teren}} = 575 \text{ m}^2$
 $S_c = 99,53 \text{ m}^2$
 $S_d = 206,28 \text{ m}^2$
 $P.O.T. = 17,30\%$
 $C.U.T. = 0,35$

$S_{\text{verde}} = 400,00 \text{ m}^2$
 $S_{\text{pietonal}} = 50,00 \text{ m}^2$
 $S_{\text{parcaj}} = 30,00 \text{ m}^2$

Construire locuinta unifamiliala P+1E

"Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar"

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	575	teren neimprejmuit - limita conventionala
Total		575	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului $S = 575 \text{ mp}$
 Suprafata din act a imobilului $S = - \text{ mp}$

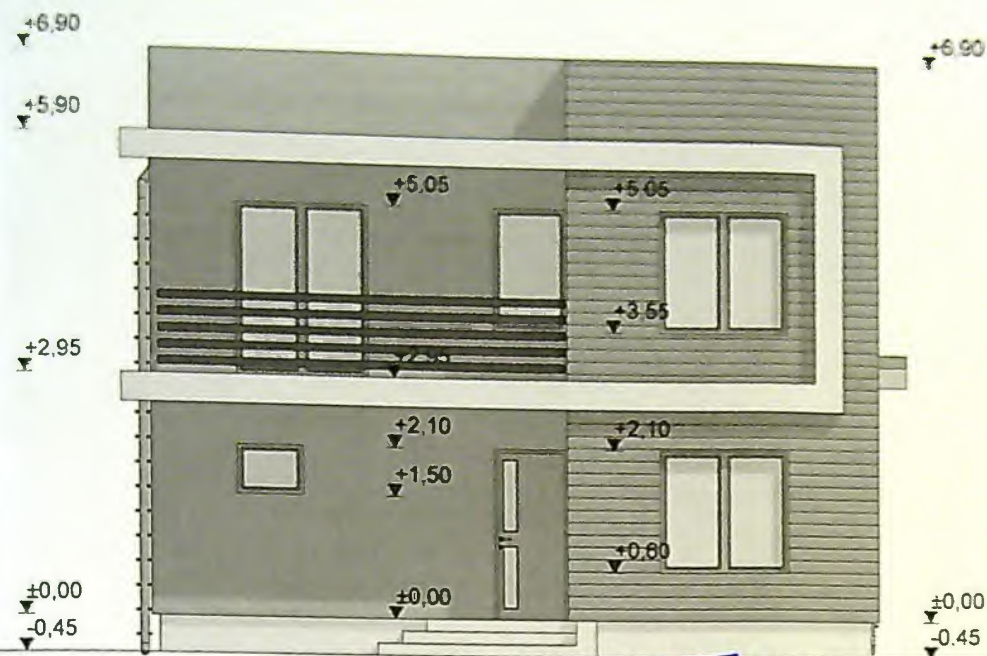
154183/2022

digital
 na Maria
 30/2025
 nu

FAZA: D.T.A.C.

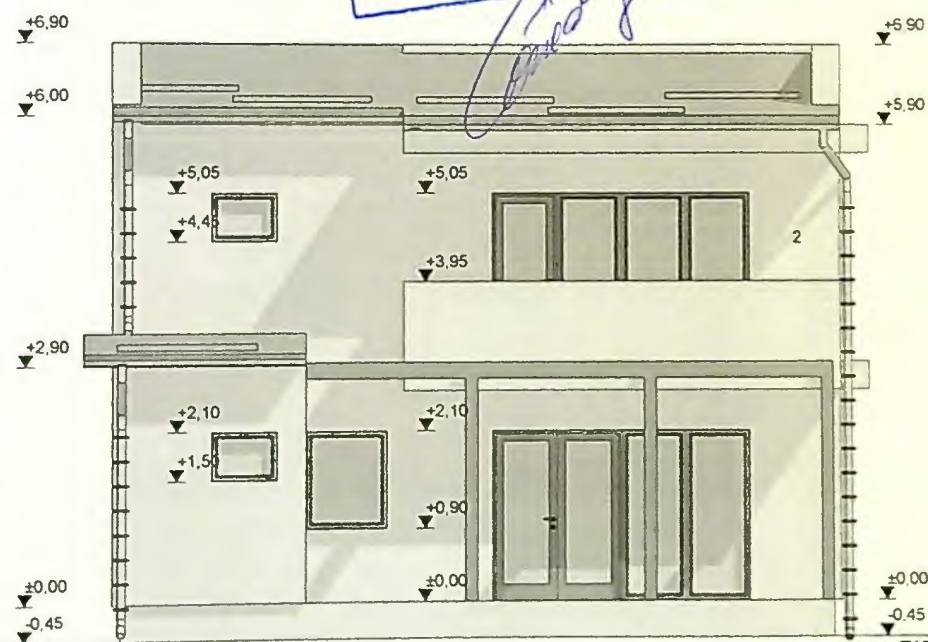
Data 31.12

Ionu Stoi



FATADA EST

JUDEȚUL DOLO
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 4 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 734 din 20.12.2025
 Arhitect șef



FATADA VEST

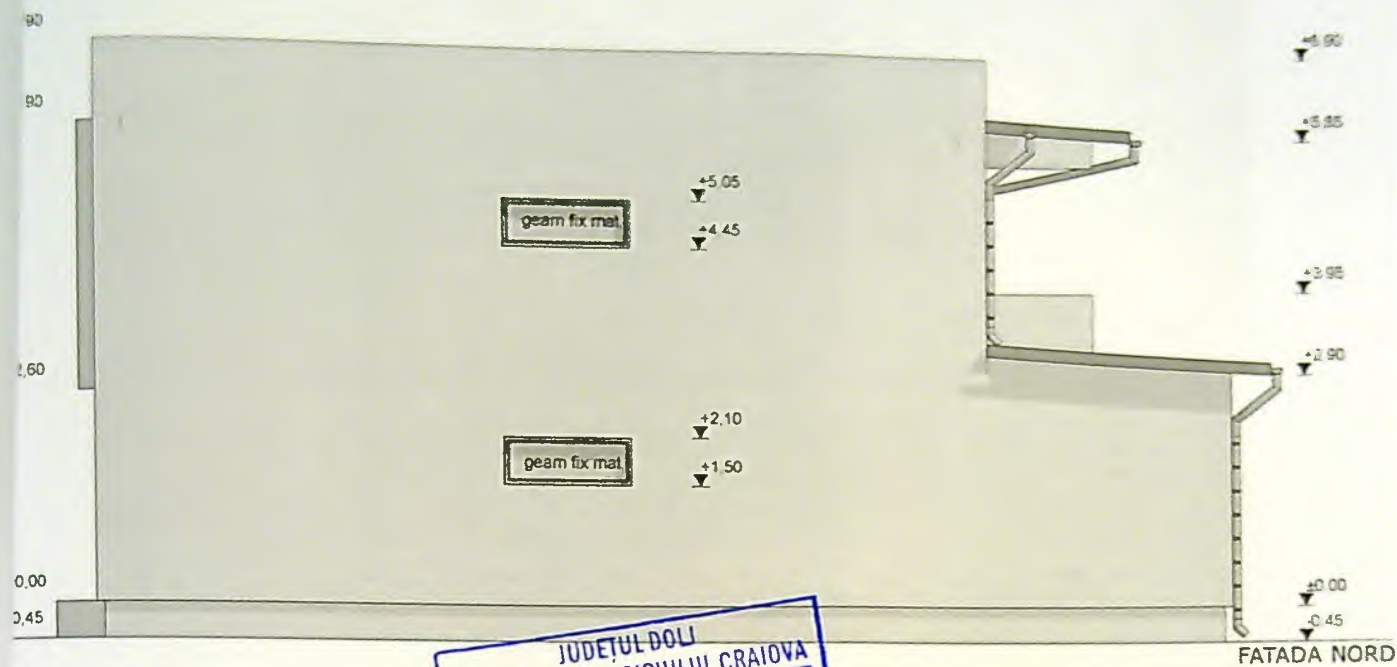
fin tabla
 la decorativa pe termosistem
 ide din lemn
 e din P

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 02576
 Serie
 TRASCU

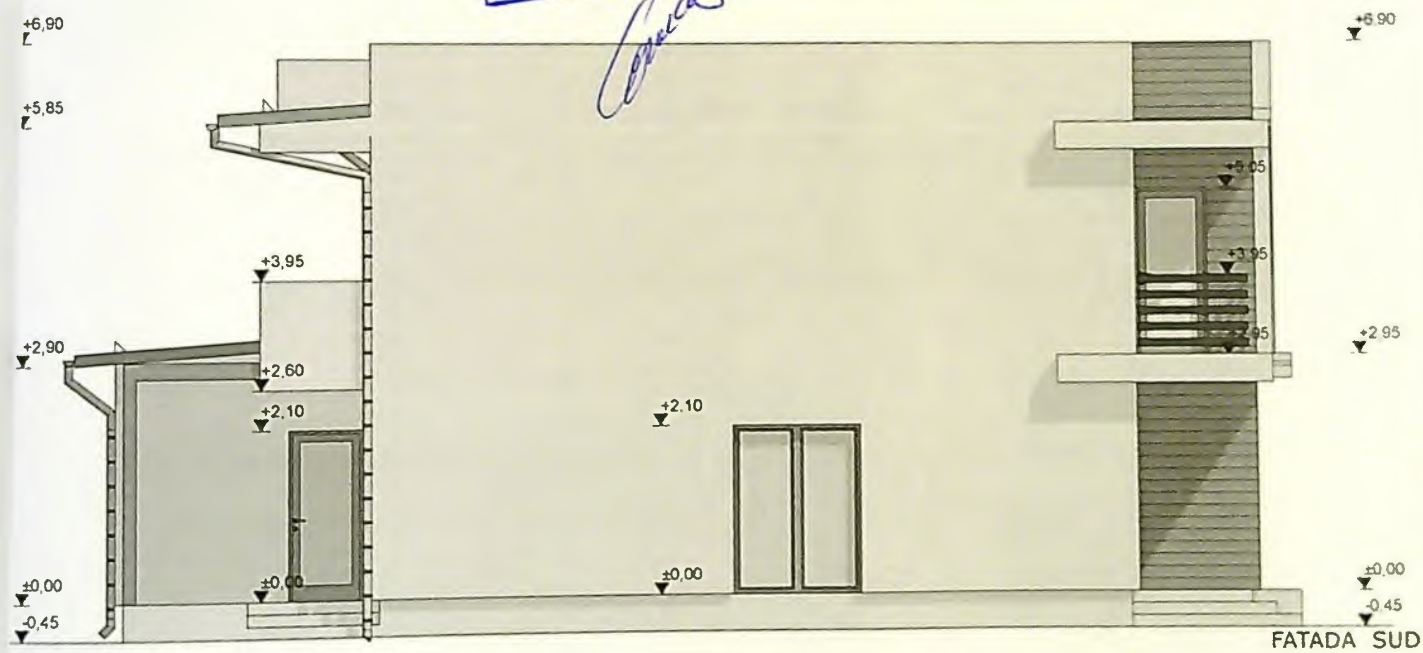
PR. NR.
 30/2025

FAZA:
 J.T.A.C.

104
 112



JUDEȚUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4 construire
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 734 din 20.05.2025
 Arhitect șef,



- 1-burlan din tabla
- 2-tencuiala decorativa pe termosistem
- 3-balustrada din lemn
- 4-timplarie din PVC cu geam termoizolant
- 5-pergola din metal
- 6-geam fix
- 7-

ORDINUL AS
 DIN 06.05.2025
 025/6
 Sot
 DUMITRASCU

A PR. NR.
 30/2025
 FAZA:
 D.T.A.C.

105
 112